

# N

oktober 2016

# ieuwsbrief



Stichting Haart voor mekaar

Positieve reacties op gepresenteerde plannen

## Eerste stap is gezet



Vooraanzicht van de gepresenteerde woningen

**Met het eerste wooncafé dat Stichting Haart voor mekaar samen met jeugdcentrum Atlantic op vrijdag 23 september j.l. in Atlantic organiseerde is een eerste stap gezet. Het gaat er nu om dat ook de volgende stappen worden gezet, zodat er op de buurtschap Haart voldoende aanbod van betaalbare huur- en koopwoningen wordt gerealiseerd.**

Het realiseren van voldoende betaalbare huur- en koopwoningen is een belangrijk ingrediënt voor een leefbare buurtschap. Hierdoor wordt de mogelijkheid geboden dat woningzoekenden op de Haart kunnen gaan of blijven wonen.

### Wooncafé

Tijdens het eerste wooncafé presenteerde de Stichting Haart voor Mekaar zich aan de bezoekers.

Het doel van de stichting is het bevorderen van de leefbaarheid en saamhorigheid in de buurtschap.

Een item dat daar precies bij past is het organiseren, van voldoende woningaanbod.

Om hier over met de potentiële bewoners van de buurtschap in gesprek te komen organiseerde Haart voor mekaar het wooncafé samen met JC Atlantic en wil zo in kaart krijgen wat de woonwensen zijn.

Ook ging de stichting in gesprek met aannemers. Dit resulteerde in een bouwgroep die de plannen voor koopwoningen en huurappartementen presenteerde tijdens het wooncafé.

Stichting  
Haart voor mekaar

De stichting heeft ten doel het bevorderen van de leefbaarheid en saamhorigheid van de buurtschap Haart en omstreken door actief te anticiperen op veranderingen in de samenleving.

### Bestuursleden zijn:

Marit Luiten,  
Wietse Kämink,  
Sanne Jentink,  
Edwin Wensink  
(penningmeester),  
Erica Lensink  
(secretaris)  
Gerard te Hennepe  
(voorzitter).

Neem  
bij vragen  
vrijblijvend  
contact op!!

E [haartvoormekaar@haart-info.nl](mailto:haartvoormekaar@haart-info.nl)

I [www.haart-info.nl/wordpress/verenigingen/haart-voor-mekaar/](http://www.haart-info.nl/wordpress/verenigingen/haart-voor-mekaar/)

f StichtingHaartvoormekaar

# Bewoners Bepalen



Namens de bouwgroep, die bestaat uit bouwbedrijf Hengeveld, Rooks BouwSystemen en 3dNb presenteerde Henrie Drenthel de plannen voor de realisatie van koopwoningen en huurappartementen.

## Alles is bespreekbaar

Het gepresenteerde plan biedt veel ruimte om te variëren en te combineren.

Het is mogelijk om een of twee koopwoningen te bouwen. Waarbij energie-neutraal bouwen behoort tot de mogelijkheden.

De prijsindicatie ligt rond de € 200.000,-. De koper heeft daarbij dan veel inspraak bij de uiteindelijke uitvoering en bepaalt daarmee zelf voor een belangrijk deel de prijs.

Ook voorziet het plan in de realisatie van huurappartementen op de begane grond en de eerste verdieping.

## Interesse?

Stichting Haart voor mekaar wil verbinden, Parijzen met elkaar in contact brengen. Voor het slagen van dit plan is het noodzakelijk, dat inzichtelijk wordt wie eventueel geïnteresseerd is in de huur- of koopwoningen.

De bouwgroep is ook in gesprek met de gemeente over de realisatie van dit plan en onder andere de kosten voor de bouwkevels. Pas wanneer er daadwerkelijk gegadigden zijn waarmee de bouwgroep in gesprek kan over de wensen en mogelijkheden kan er ook een concreet plan aan de gemeente worden voorgelegd en kunnen investeerders voor de huurwoningen worden gezocht.

## Meld je aan!!

Heb je interesse of wil je meer informatie neem dan contact op met de bouwgroep via; [henrie@3dnb.nl](mailto:henrie@3dnb.nl) of met Stichting Haart voor mekaar via; [HaartVoorMekaar@haart-info.nl](mailto:HaartVoorMekaar@haart-info.nl)



Achteraanzicht van de gepresenteerde woningen



*Het plan zoals het is gepresenteerd tijdens het wooncafé geeft veel variatiemogelijkheden;*

- het kan bebouwd worden als een of twee **eengezinswoningen** met twee verdiepingen dakterras en tuin (geel)
- als "duplexwoning" met achter één voordeur twee appartementen;
- een op de begane grond met tuin (blauw) en
- een op de eerste verdieping met dakterras (rood)

Deze boven elkaar gelegen appartementen kunnen in een later stadium wanneer dat wenselijk wordt ook samengevoegd worden tot één eengezinswoning.

